

AFYONKARAHİSAR BELEDİYESİ BAYINDIRLIK VE İMAR KOMİSYONUNUN 06/09/2019 TARİHLİ VE 36-46 ARASI RAPORLARI

Sıra No	Belediye Bayındırlık ve İmar Komisyonu Raporunun Tarih ve Sayısı	Raporun Özeti
1	06/09/2019-36	<p>Belediye Meclisinin 02/09/2019 Tarih ve 265 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen, İlimiz Merkez, Çakır Mahallesi, K24B25A4B, K24B25A3A, 24B25A3B, K24B25A3D, K24B25A3C Pafta, 167 Ada, 1 Parsel ve 1757 Parselin olduğu yerlerde imar plan değişikliği yapılması isteği incelendi.</p> <p>Afyonkarahisar Sağlık Bilimleri Üniversitesi Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığının 25/06/2019 tarih ve bila sayılı yazılarında Üniversitenin bünyesindeki Zafer Sağlık Külliyesi çevresinde bulunan park ve otopark alanlarının Üniversite alanına dönüştürülmesi komisyonumuz incelemiş olup;</p> <p>1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarımızda Afyonkarahisar Sağlık Bilimleri Üniversitesi Alanını, Park Alanı ve Otopark Alanında kalmakta olup, fiiliyatta Afyonkarahisar Sağlık Bilimleri Üniversitesi Alanı içerisinde yer almaktadır. Park Alanı ve Otopark Alanı yerinde amacına uygun kullanılmaktadır. Afyonkarahisar Sağlık Bilimleri Üniversitesi sınırlarının kontrolü ve güvenliğinin sağlanabilmesi için imar plan notlarına "Plan değişikliği ile Üniversite Alanına dahil edilen Park Alanı ve Otopark Alanlarının bu günkü amacı dışında kullanılmamak kaydıyla "eklenecektir. Çekme mesafesinin 50 metre olması sebebiyle yapılaşma izni verilmemesinden dolayı bu alanlar korunmuş olacak olup diğer parseldeki park ve otopark alanları üniversite alanı içerisinde kullanılmaya devam edeceğinden Üniversite Alanı dönüştürülmesi kamu yararına olacaktır.</p> <p>Yukarıda açıklanan nedenlerden dolayı imar plan değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.b maddesine uygun olarak 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının onanması komisyonumuzca kabul edilmiştir. Çevre ve Şehircilik Bakanlığı 2013/41 sayılı Genelgesi uyarınca plan işlem numarası NİP:72,172 ve UİP:4,245'tir</p>
2		
3		
4		
5		
6		
7		

AFYONKARAHİSAR BELEDİYESİ BAYINDIRLIK VE İMAR KOMİSYONUNUN 06/09/2019 TARİHLİ VE 36-46 ARASI RAPORLARI

Sıra No	Belediye Bayındırlık ve İmar Komisyonu Raporunun Tarih ve Sayısı	Raporun Özeti
8		
9		
10		

Sıra No	Belediye Bayındırlık ve İmar Komisyonu Raporunun Tarih ve Sayısı	Raporun Özeti